



PROGRAM ROZVOJE OBCE PETROVICE I



**NA OBDOBÍ LET
2022 - 2029**

Program rozvoje obce schválilo v souladu s § 84, odst. 2, písm. a), zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění zastupitelstvo obce Petrovice I. Datum schválení: 30.11.2022, Číslo usnesení: 38. Text usnesení: Zastupitelstvo obce Petrovice I schvaluje Program rozvoje obce 2022-2029 ve znění schváleného pozměňovacího návrhu č. 1 a ukládá místostarostce obce zajistit úpravu znění Programu rozvoje obce o schválené pozměňovací návrhy do 31.12.2022.

Obsah

Obsah	1
Úvod	2
Území	3
Obyvatelstvo	14
Hospodářství	17
Infrastruktura	18
Vybavenost obce	20
Životní prostředí	22
Správa obce	23
Východiska návrhové části	27
SWOT analýza	27
Strategická vize	29
Cíle, Opatření, Aktivita	29
Podpora realizace	33
Příloha 1 - fotogalerie rok 2022	34

Úvod

Program rozvoje obce Petrovice I na období 2022–2029 je jedním ze základních plánovacích a strategických dokumentů obce. Zároveň se jedná o dlouhodobý programový dokument vytyčující záměry obce na období 7 let. Jde tedy o dokument, který se neomezuje pouze na jedno volební období zastupitelstva obce. Cílem tohoto dokumentu je posouzení současného stavu a potenciálu obce Petrovice I a definice dalších směrů rozvoje obce.

Dokument sestává z několika na sebe navazujících částí a tvoří jeden kompaktní celek. Analytickou část tvoří jak charakteristika obce, která soustřeďuje základní fakta o obci a obsahuje komplexní zhodnocení situace v obci, charakteristiku stavu a vývoje jednotlivých oblastí života obce. Výstupy analytické části jsou výchozí platformou pro východiska návrhové části. Východiska pro návrhovou část se budou odvíjet od zpracované SWOT analýzy - tedy analýzy vnitřních a vnějších faktorů rozvoje obce. Základem návrhové části je formulace VIZE - tedy dlouhodobý obraz budoucnosti obce. Vize bude naplňována jednotlivými opatřeními, která stanoví věcné okruhy řešení problémů nebo zásadní věcné směry rozvoje obce. Jednotlivá opatření budou naplňována aktivitami, tedy postupy, které povedou k naplnění cílů.

Forma zpracování

Zpracovala: Ing. Eliška Jirkovská

Poradní skupina složena ze zastupitelů obce:

- Miroslav Polák
- Liběna Kohoutová
- Lukáš Jirkovský
- Mgr. Alena Kohoutová Pavlásková
- Daniela Navrátilová
- Lucie Hurtová

Zpracováno dle platné metodiky Ministerstva pro místní rozvoj ČR, zdroj www.obcepro.cz

A. ANALYTICKÁ ČÁST

A.1 Charakteristika obce

1. Území

Obec Petrovice I se nachází v okrese Kutná Hora ve Středočeském kraji v nadmořské výšce 438 metrů, na úpatí Českomoravské vysočiny při silnici spojující město Ledeč nad Sázavou a Kutnou Horou. Je vzdálená asi 18 km jižně od Kutné Hory a 13 km jihozápadně od Čáslavi. **Součástí obce Petrovice I jsou spádové obce Hološiny, Michalovice, Senetín a Újezdec.**

Celková plocha území obce je 1 490,05 ha. Hustota zalidnění obce je 19,87 obyv./km².

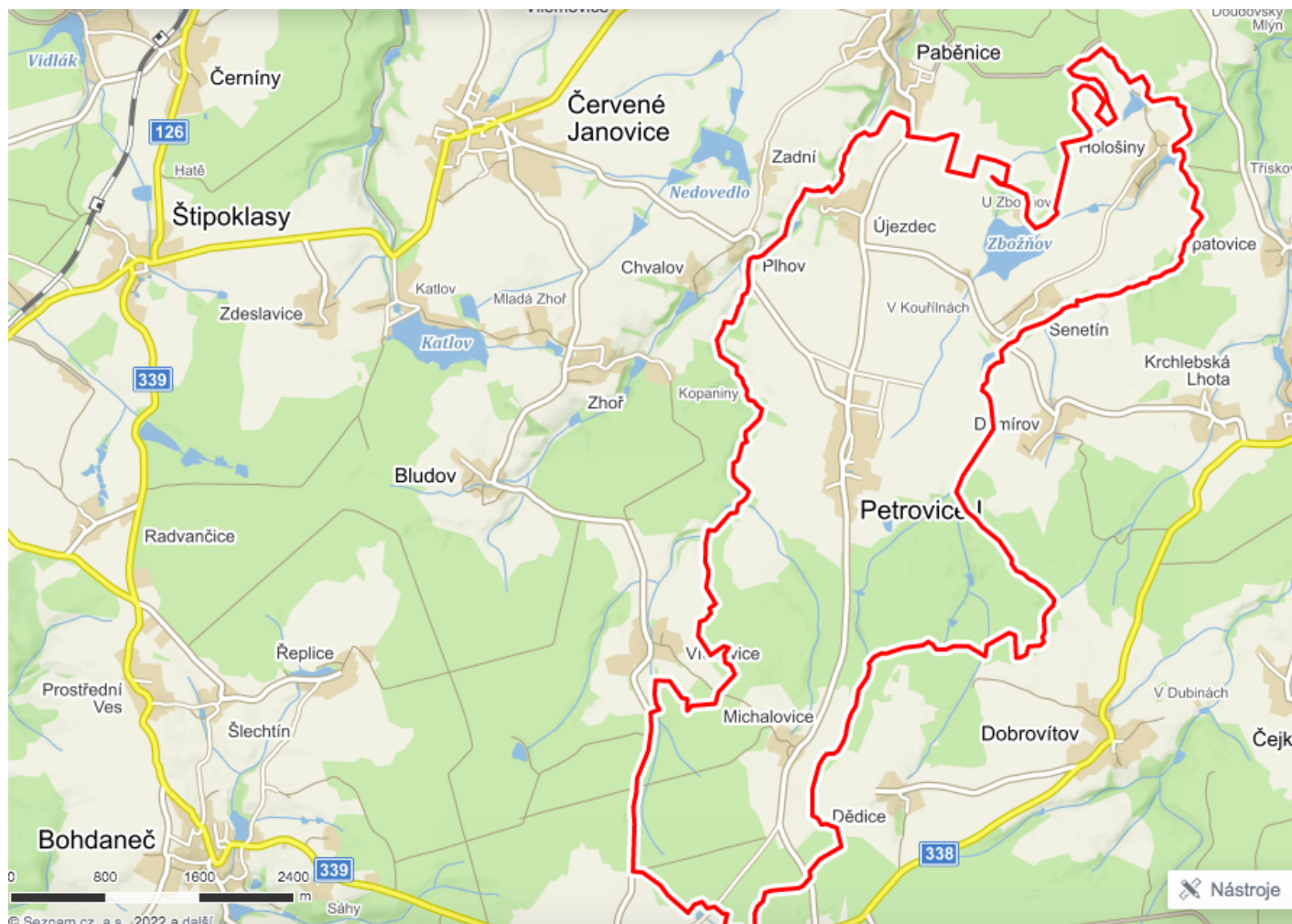
Status: obec (číselník územně správní jednotky: NUTS 5 CZ0205 534315)

Okres: Kutná Hora (číselník územně správní jednotky: NUTS 4 CZ0205)

Kraj: Středočeský (číselník územně správní jednotky: NUTS 3 CZ020)

Obec s rozšířenou působností: Kutná Hora

Mapa lokalizace obce Petrovice I (Zdroj: Mapy.cz)



Krajina v okolí, využívání krajiny, vodní toky

Koncepce krajiny vychází z historického způsobu využití území. Zatímco severovýchodní část je **odlesněná** a využívána především pro intenzivní rostlinnou výrobu na plošně meliorovaných pozemcích a pro rekreaci v blízkosti vodních ploch, je jižní část správního území obce zalesněna a tvoří přirozený hřeben při dálkových pohledech na území. V celém správním území obce je větší počet rekreačně využívaných vodních ploch. Koncepce krajiny vychází z celkové koncepce ÚSES (Územní systém ekologické stability), s cílem podpořit přírodní nebo přírodě blízké prvky krajiny jako jsou jednotlivá stromořadí, meze nebo skupiny stromů v krajině.

Krajina v okolí Petrovic I a dalších spádových obcí prošla vlivem a působením člověka složitým vývojem, na kterém se podepsaly střídající se politické a hospodářské vlivy. V důsledku velkoplošného obdělávání půdy pak došlo k zániku polních cest, přirozených liniových prvků a dalších přírodních a krajinotvorných elementů. Neudržované a nerespektování vlastnictví pozemků způsobilo, že původní vlastnické parcely dosud evidované v Katastru nemovitostí České republiky neodpovídají skutečnému stavu v terénu.

Vodní plochy a vodoteče

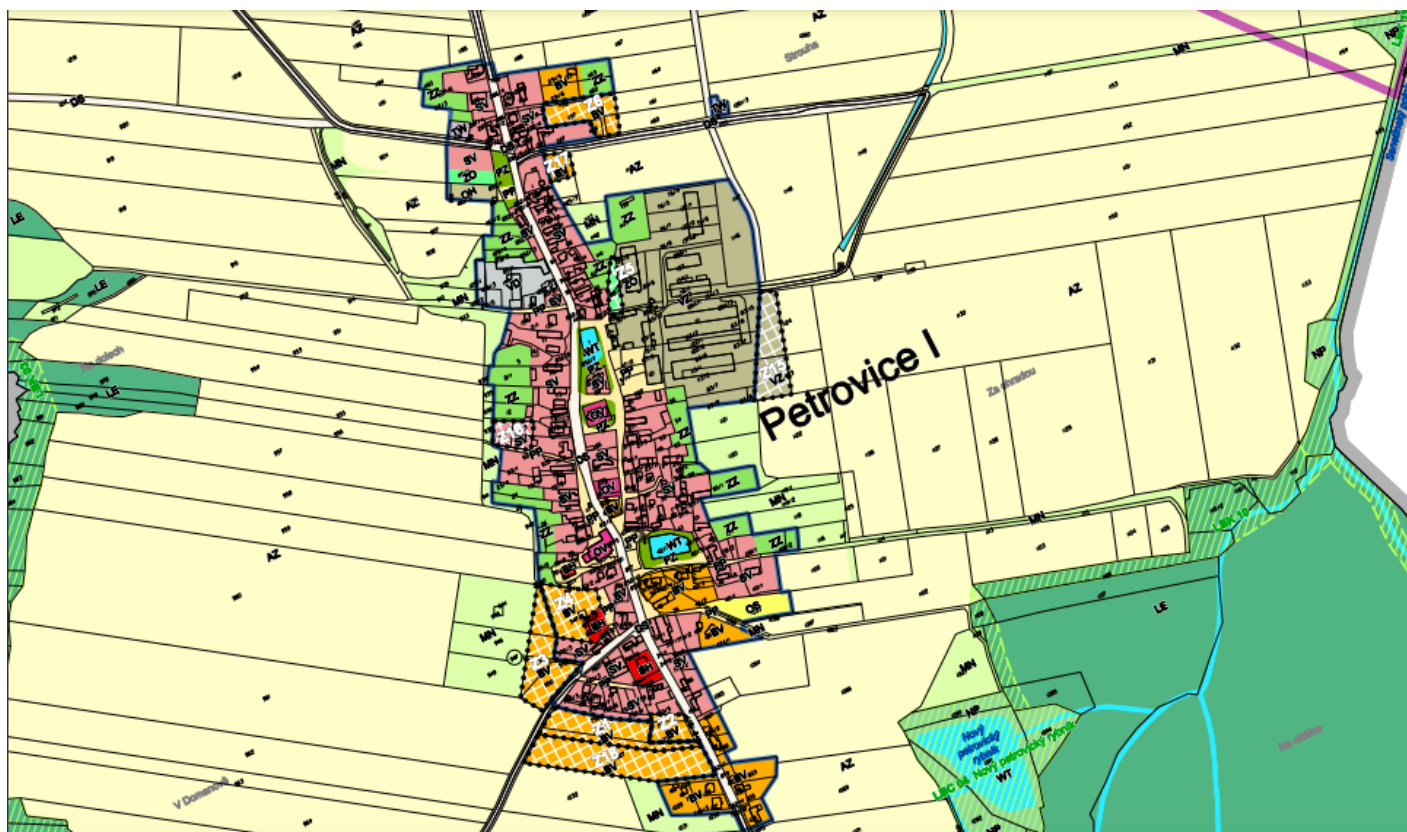
Na území obce se nachází několik vodních ploch různého typu. Rybník Schoř, Světlík a Pecina jsou dlouhodobě pronajímány Českému rybářskému svazu, z. s. se sídlem v Čáslavi, který provádí jejich běžnou údržbu. Pachtovní smlouva byla uzavřena na dobu určitou od 1.4.2022 do 31.12.2027 s roční výpovědní lhůtou.

- **Rybník Schoř** – majetek obce Petrovice I, nachází se na pozemku p. č. 883/8 v k. ú. Hološiny. Rybník je významným krajinným prvkem a má v dané lokalitě významnou krajinotvornou a estetickou funkci.
- **Rybník Světlík** – majetek obce Petrovice I, nachází se na pozemku p. č. 863/1 v k. ú. Hološiny.
- **Rybník Pecina** – majetek obce Petrovice I, nachází se na pozemku 869/2 v k. ú. Hološiny. Souhrn postupných zásahů směřuje k obnově přirozené údolní nivy Zbožňovského a Senetínského potoka jako lokálního biokoridoru s významnými vodními plochami.
- **Rybník Kněžovka** - majetek obce Petrovice I, nachází se na pozemku p. č. 950/10, 950/9, 953/6, 951/3, 951/4, 946/5, 951/2, 981/5 v k. ú. Hološiny. V průběhu stavby v roce 2022 došlo k odbahnění zdrže stávající nádrže, rekonstrukci hráze, zbudování manipulačního objektu, bezpečnostního přelivu, obtokového koryta s **rozdělovacím** objektem a zpevněném příjezdu na korunu hráze. Návodní strana hráze je ve svahu do sklonu 1:2,5 a je opevněna kamenným pohozením na štěrkopískový podsyp. V patě hráze je vytvořena stabilizační patka z lomového kameniva.
- **Vodní nádrž v obci Újezdec** – majetek obce Petrovice I, nachází se na pozemku p. č. 498/1 v k. ú. Újezdec. Rybníček plní funkci požární nádrže v obci Újezdec.
- **Vodní nádrž v Újezdci** (vodní nádrž umělá) – majetek obce Petrovice I, nachází se na pozemku p. č. 709 v k. ú. Újezdec. Pravidelně revitalizováno okolí nádrže od náletových dřevin.
- **Požární nádrž v obci Petrovice I** (rybník) – tzv. "hořejšák", majetek obce Petrovice I, nachází se na pozemku p. č. 42/1 v k. ú. Petrovice I. V současné době dochází k úbytku hasební vody, které je způsobeno klimatickou změnou (období sucha).
- **Vodní nádrž v obci Petrovice I** (koryto vodního toku přirozené nebo upravené) – tzv. "dolejšák", majetek obce Petrovice I., nachází se na pozemku p. č. 1 v k. ú. Petrovice I. Vodní nádrž plní funkci požární nádrže pro obec Petrovice I.
- **Vodní nádrž umělá v obci Michalovice** – majetek obce Petrovice I, nachází se na pozemku p. č. 4 v k. ú. Michalovice. Slouží jako požární nádrž pro obec Michalovice. V minulých letech došlo k odbahnění a obnově.

Územní plán

Územní plán nemá obec doposud schválený. Nový územní plán je však v procesu tvorby. Návrh podoby územního plánu je umístěn na internetové adrese Městského úřadu Kutná Hora <http://mu.kutnahora.cz/> (odkaz: Městský úřad - organizační struktura - oddělení regionálního rozvoje a územního plánování - Územně plánovací dokumentace obcí v ORP Kutná Hora – Petrovice I). Zastavěné území bylo vymezeno ke dni 30.6.2021. Zastavěné území se skládá z dvaceti pěti samostatných částí o celkové výměře 55,85 ha. Návrh územního plánu (výkres členění území) je zobrazen na následujících obrázcích (bez legendy).

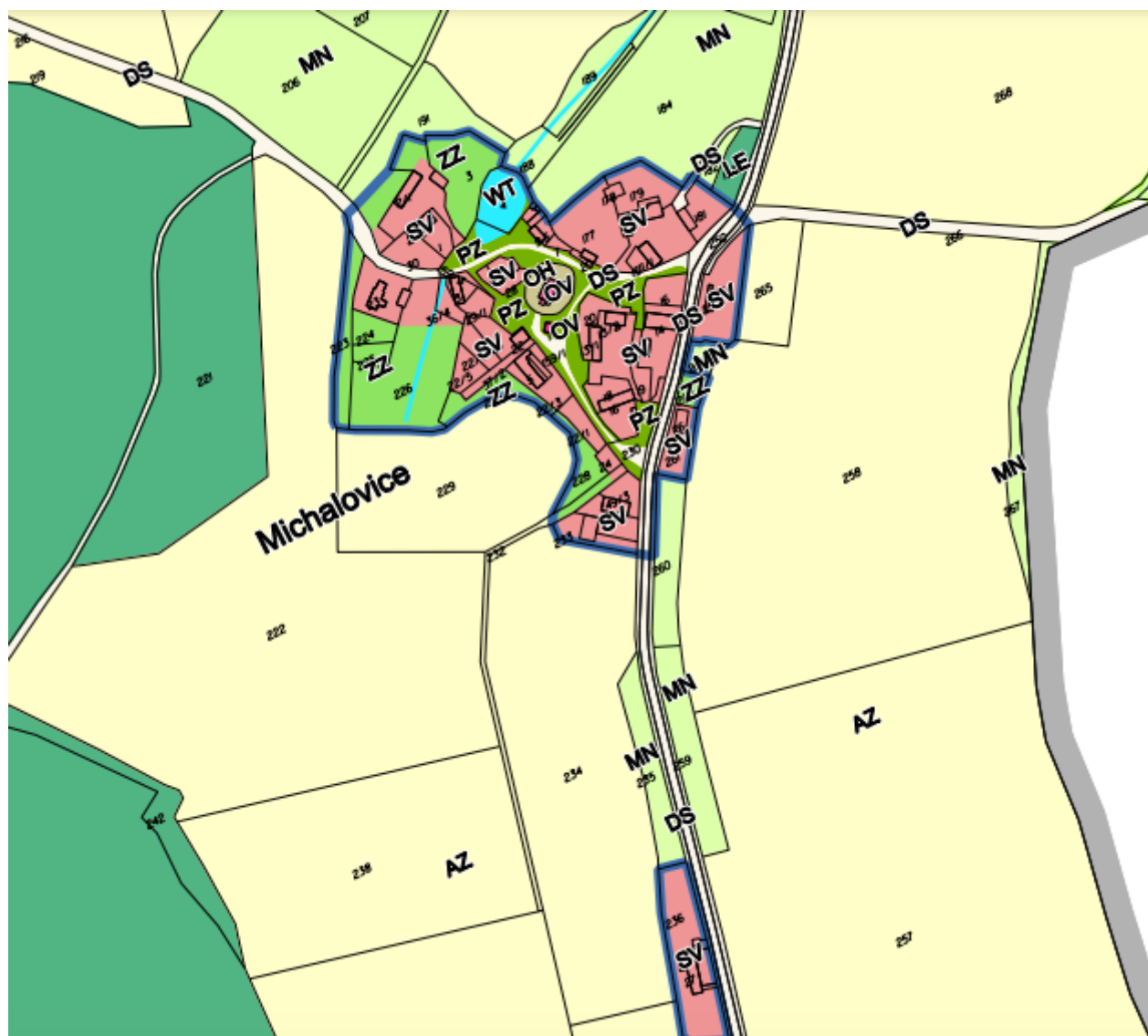
Návrh územního plánu Petrovice I



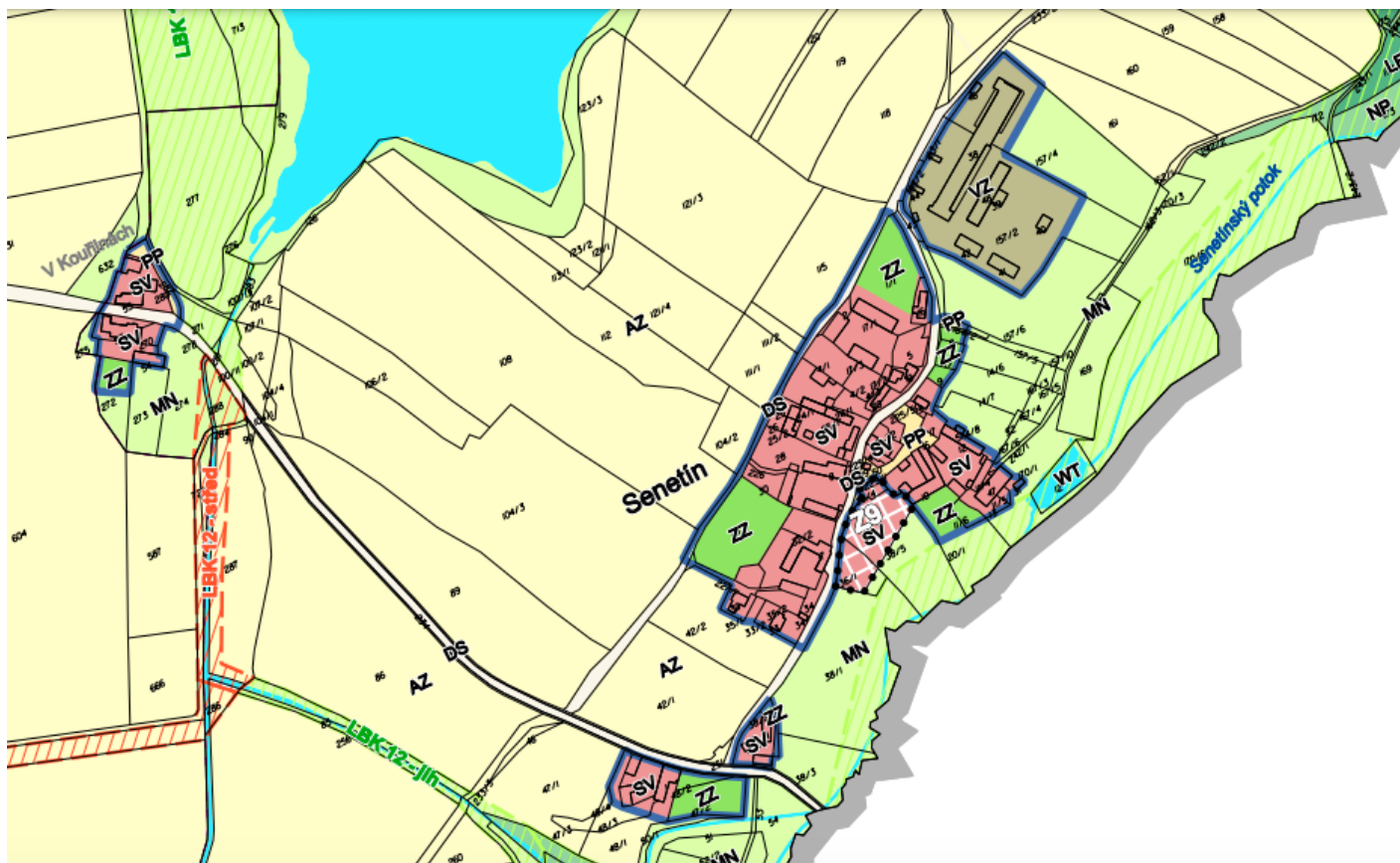
Návrh územního plánu Hološiny



Návrh územního plánu Michalovice



Návrh územního plánu Senetín



Historické souvislosti

Obec Petrovice I



O založení obce se nic určitého neví. Domnívá se, že založena byla na sklonku 11. století nebo na počátku 12. století jistým Petrem. Pověst totiž vypráví, že do zdejší krajiny přišli 3 bratři: Jan, Petr a Čáslav, z nichž každý osadu založil a táž pak po zakladateli jméno obdržela. Tak po Janu Janovice, po Petru Petrovice a po Čáslavu Čáslav. Petrovice jsou nejzazší osadou okresu v této části, neboť hraničí již s obcemi ledečského a čáslavského území. Mají 66 domů a 385 obyvatel. Nejstarší rodina v Petrovicích I. je rodina Bartůňkova od roku 1672 a rodina Samkova od roku 1680.

V druhé polovině 17. století bylo zboží petrovické v držení Jindřicha Hangvice z Biskupic. Po něm vlastnil Petrovice Heřman Ladislav hrobnický z Hrobnic. Ten je v roce 1655 prodal Eleonoře Hrobnické z Hrobnic, paní Marie nedržela Petrovice dlouho a prodala Petrovice s příslušenstvím Litmírovi Vydunovi z Obytek c.k. radovi a soudci zemskému. Poslední držitel petrovických statků z rodiny Obyteckých byl Josef Arnošt Vyduna Obytecký, který je prodal sám. Obec Kutnohorská koupila roku 1724 od hraběte Thurheimu statek janovičky a ke statku tomu připojila vesnice a dvory – Štipoklasy, Vilémov a Lomec. Nabyta tedy kupní smlouvou také Petrovice, které se zbožím Janovickým spojeny byly. Od té doby Petrovice sdílely osudy panství Červenohorického. Petrovice prý daly i jméno slavné rodině vladkyň z Petrovice.

Roku 1819 byla Petrovicím povolena škola jednotřídní, která byla vystavěna v roce 1829, od roku 1875 byla škola rozšířena na dvoutrídku a v roce 1881 bylo přistavěno první poschodí. Bohužel v roce 1977 byla škola pro nízký počet žáků uzavřena.

Na návsi petrovické jsou dva neveliké rybníky, ve kterých byl zaveden chov ryb. Prvý se nazývá „Dolejší“, druhý „Pivovarský“. Do tohoto rybníka vtéká potůček „Slepička“. Dle nich obec rozdělena jest na dvě části; jedna nazývá se „Malá Strana“, druhá „ve Dvoře“; tam asi za dávných let stával pivovar a dvůr. Na straně jihovýchodní stávala ves Lhota, kde byl i hrad a na jihozápadní ves Krupčina či Krupšina a Malá a Velká Spálená. Všechny čtyři osady zanikly. V obvodu obce teče potok zvaný „Oltářka“, který odnáší svou vodu k potoku Jánskému. Jiný potok je Krupčinský a teče do rybníku „Luňák“. Malý potok „Slepička“ pramení blíže vsi z malé studánky a nese svou vodu do rybníka „Pivovarského“.

Založení kostela Petrovického nese se do druhé poloviny 13., nejpozději do druhé poloviny 14. století. Zasvěcen byl sv. Václavu. Kolem kostela býval hřbitov, který byl zrušen roku 1871. Starý kostel byl nahrazen novým, jehož základní kámen byl položen 31. 5. 1891 a byl otevřen 28. 9. 1892. Svému účelu slouží dodnes.

Poblíž bývalé školy, kde lid říkával na „Malé straně“, vystavěna jest roku 1875-6 nákladem Gustava Haertla, občana petrovického, kaple zasvěcená sv. Janu z Nepomuku. Vnitřek kaple jest vyplněn velkou sochou sv. Jana Nepomuckého.

V roce 1885 se obecní zastupitelstvo usneslo, že bude založen sbor dobrovolných hasičů. První valné hromada se konala 6. 1. 1886. Velitelem byl tehdy zvolen Josef Tvaroha.

Do obce patří též honební společnost, založená roku 1890. Málo kdo ví, že v obci od roku 1925 působil též ochotnický kroužek a od roku 1956 zde fungovalo dokonce kino.

Dalším důležitým mezníkem byla rekonstrukce místního hostince v roce 1974 a dokončení kulturního domu v roce 1979. V roce 1990 byl Pivovarský rybník tzv. „hořejšák“ přebudován na požární nádrž, využitelnou jako koupaliště. V dalších letech se pak buduje telefonní síť, vodovod a nakonec i rozvádí plyn a splašková kanalizace a ČOV.



Místní část Michalovice

Osada Michalovice patřila k okresu Ledec nad Sázavou. Osídlení okresu Ledec lze datovat daleko do historie. Řeka Sázava byla v předhistorických dobách daleko hlubší a dravější a jen pomalu se usazovala do svého dnešního koryta. O tom, že zde od pradávna žili lidé, svědčí nálezy kamenných seker, pazourků a žárových hrobů.

Častější zprávy o této krajině se začínají datovat od 12. století. První písemná zmínka o vesnici pochází z roku 1352. Příčinou zalidnění této oblasti a obhospodařování zdejší půdy bylo zřejmě rozdělení půdy účastníkům válečných výprav za jejich zásluhy. Získali v zajatcích lacinou pracovní sílu. Vznikají tak první zemanské dvorce a u nich osady. Tak vznikla pravděpodobně i vesnička Michalovice. Ve 13. století do 15. století vznikl v Ledči gotický hrad a kostel. Ve starých zápisech se dovídáme, že v té době našla svatá inkvizice u sedláka Václava Pospíšila v Michalovicích kacířské knihy, za což Václav Pospíšil byl odsouzen na rok nucených prací na zámku do Ledče. Každý odsouzený byl ke kolečku připoután řetězem, aby nemohl utéct. Odpoután byl jedině na noc. Karel V. Rais ve své knize Zapadlí vlastenci popisuje české vlastenectví. Nacházíme ho i v Michalovicích. Ve 30. letech František Pospíšil z Michalovic byl režisérem ochotnického spolku v Petrovicích. Sedlák Josef Pecha byl v té době starostou Michalovic a Vickovic. (tyto dvě obce byly sloučeny) A ten chodil s Františkem Pospíšilem 3x týdně na divadelní zkoušky do Petrovic jako nápověda. Jaké to byly v zimě cesty, kdy nebyly udržovány silnice lze si snadno domyslet.

Dominantou obce je více jak 300 let stará zvonice, krytá šindelem, kde bývaly tři zvony. Opodál malý kostelík, který byl prý původně kostelem husitským. Dnes zvaný kostel Sv. Matěje je zapsán jako nemovitá kulturní památka a je památkově chráněn. Vznik kostela spadá do poslední třetiny 13. století. Okénka románského charakteru sice naznačují ještě starší původ, na druhou stranu románské znaky u drobných okenních otvorů dlouho přežívaly nebo vznikly novodobou adaptací původních ostění. Portál na západní straně může být dodatečný, patrně pozdně gotický (zřejmě nahradil původní vstup do kostela). Zvonice může pocházet z předbarokní doby. Kostel, zpustlý za třicetileté války, byl v druhé polovině 17. století opraven. Opravy zvonice a střechy kostela proběhly dále v roce 1762. Podle zprávy z roku 1787 z kostela zbývaly pouze skrovné pozůstatky, následně měl být opět stavebně upraven (stlačený vítězný oblouk, okna na jihu presbytáře a lodi i západní kruchta, později podepřená sloupky). Zřejmě někdy v 19.

století přibyla předsíň před západním vstupem. Vaznicové krovy a západní štít kostela pocházejí z důkladné opravy z roku 1925, při které byl kostel znovu vysvěcen.

Obcí pramení Michalovický potok.

Místní část Hološiny

Asi jeden kilometr od Senetína v malebném zákoutí mezi smrkovými lesy vyrostl kdysi zemanský dvůr, který je obehnan vysokou zdí. Opodál na stráni vyrůstaly příbytky zaměstnanců dvora a osada tato nazývala se Hološiny. První písemná zmínka o vesnici pochází z roku 1384. Po čase zemanský dvůr zanikl a na osadě Hološiny vyrostlo 19 domů s menší i větší výměrou polí. V současné době je zde obydleno jenom pět rodinných domků, ostatní mají chalupáři a v poslední době zde vyrostlo ještě 15 chat. Zřejmě jim učaroval ten klid přírody vklíněný mezi lesy a zdobený průzračnými rybníky. Hološiny patřily obecním úřadem pod obec Hraběšín.

V současné době spadají pod obec Petrovice I. Obcí pramení Senetínský potok. Na návsi se nachází kaplička Sv. Jana Křtitele.

Místní část Senetín

Při hranici okresu čáslavského 18 km jihovýchodně od Hory Kutné rozprostírá se veliký rybník Zbožňov v nadmořské výšce 399 m n. Jižně od rybníka na samých hranicích zmíněného okresu leží osada Senetín. Obtéká ji potok „Oltáka“, kterýž nese své vody za hranice okresu do potoka Janského. V rybníku zbožovském pěstuje se racionálně rybářství.

Tam kde je nyní živnost č. 1, tam stával za starodávna dvůr, jehož první majitelé nejsou známy. Byl to statek zemanský a náležel s Újezdcem různým pánům. Mezi těmi uvádí se počátkem 15. století rod janovský ze Suchotlesk a z Janovic. (Suchotlesky v té době stály poblíž dnešních Hološín.) Syn Petra Janovského Bohuslav ze Suchotlesk prodal statky své po otci blahé paměti zděděné Slavatovi z Chlumu a Košumberku a mezi zbožím tím byl i Senetín, vesnice, dvůr poplužní a rybník Zbožňov. Slavatové vyprodali se z této krajiny a tu připadly v 16. -tém století statky tyto Jáchymu z Kalenic, tehdejšímu pánu na Zruči a Zbraslavicích. Páni z Kalenic nedrželi statky dlouho, neboť již ke konci téhož 16tého věku je prodali. Totiž Petrovice s poplužním dvorem ves Újezdec a ves Senetín Petru Novohradskému z Kolovrat, kterýž v roce 1596 zemřel a statky jeho Senetín a Újezdec přešly v držení Václava Březského z Ploskovic, který je prodal za 5000 kop grošů Heraltovi Lipštejnskému z Ploskovic. Roku 1724 koupila zboží janovické, tedy i Senetín, obec kutnohorská a jí náleží zboží toto až dosud.

Osudy Senetína jsou spojeny s osudem Janoviček. Senetín náležel školou do Petrovic, poštou a četnickou stanicí do Janovic a zdravotním obvodem do Zbraslavic, kamž ročně přispíval 19 korun a 19 haléřů.

Obec Senetín obdržela jméno dle jedněch od zakladatele Senety, dle jiných od rozsáhlých lučin, na nichž bývalo hojně sena. A luk těch ještě dnes je převaha, a proto odvození jména Senetín zdá se dle této pověsti od „sena“ pravděpodobnější. Původně měla osada jen 5 čísel. Nejstarší rodina zde je Choltova.

Místní část Újezdec

Při silnici paběnicko-ledečské 18 km poněkud jihovýchodně Hory Kutné rozprostírá se obec Újezdec (Oujezdec). Leží 405 m. n. m. mezi Paběnicemi a Petrovicemi. Původ a jméno této obce jest prastarý a právnický. Újezd čili Oujezd slul starým Čechům jistý okrsek, kterýž zahrnoval všechny druhy půdy k většímu hospodářství potřebné a náležité, jako: role, luka, pastviny, lesy, vody tekuté i stojaté. Vyměřil se na tolik, kolik se na koni za jeden den ujelo.

Tyto újezdy staly se základem samostatné pravomoci, základem pozdějších panství. Kdo je obdržel od knížete, rozdělával je zase mezi osadníky a sice tak, co se za den jedním spřežením vol ujezditi dalo. Tak

povstala jména mnohých obcí Újezd, Újezdec čili Oujezd, Oujezdec. Takové zařízení dalo se asi ve 12. století v míře hojné. A tímž způsobem asi povstal také náš Újezdec. Nejvyšší vrch jest severně od obce 418 m. n. m. a nazývá se „Kopanina“. Západní části Újezdce dotýká se potok Paběnický, který sem přichází od Plhova jako výtok rybníka. Na návsi stojí kaplička z roku 1861 nákladem obce ke cti sv. Anny založená.

Zdroj: ZAVADIL, Antonín Josef. Kutnohorsko slovem i obrazem: práce veškerého učitelstva okresu. Vyd. 2. Kutná Hora: Kuttna, 2000. ISBN 80-902719-4-4.

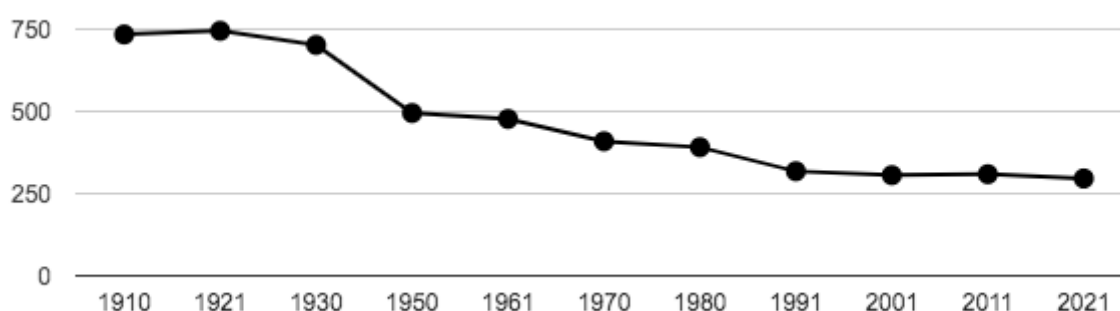
2. Obyvatelstvo

V kapitole obyvatelstvo jsou sledovány základní demografické charakteristiky - vývoj celkového počtu obyvatelstva, pohyb obyvatelstva, věková a vzdělanostní struktura obyvatelstva.

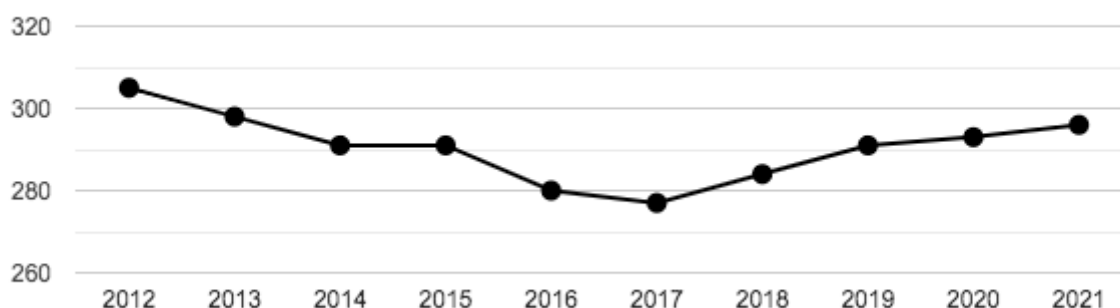
Petrovice I jsou obcí venkovského charakteru. K datu 1. 1. 2022 měla obec 292 obyvatel. Hustota zalidnění obce je 19,54 obyv./km².

<i>Muži (do 15.let)</i>	<i>Muži (nad 15.let)</i>	<i>Ženy (do 15.let)</i>	<i>Ženy (nad 15.let)</i>	<i>Celkem</i>
14	124	19	135	292

Dlouhodobý vývoj počtu obyvatel obce Petrovice I od roku 1910 (Zdroj: ČSÚ)

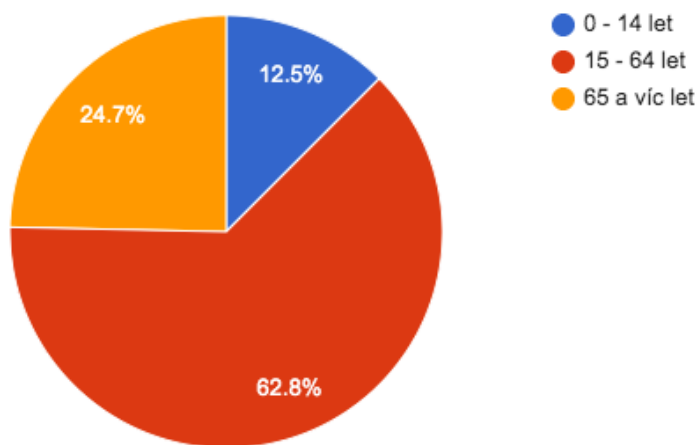


Vývoj počtu obyvatel obce Petrovice I v letech 2012 - 2021 (Zdroj: ČSÚ)



Věková struktura je sledována na základních věkových skupinách, které jsou svým rozložením ekonomické povahy. Jedná se o složku tzv. předproduktivní 0 - 14 let, produktivní 15 - 64 let a poproduktivní 65 let a více.

Věková struktura obyvatel obce Petrovice I v roce 2021 (Zdroj: ČSÚ)



Vzdělanostní struktura obyvatel obce Petrovice I v roce 2021 (Zdroj: ČSÚ)



Pohyb obyvatel v obci Petrovice I v roce 2021 (Zdroj: ČSÚ)

	Absolutně	Na 1 000 obyv.
Živě narození celkem	4	14‰
Zemřelí celkem	3	14‰
Přirozený přírůstek	1	3‰

	Absolutně	Na 1 000 obyv.
Přistěhovalí celkem	15	51‰
Vystěhovalí celkem	10	34‰
Saldo migrace	5	17‰
Meziroční změna počtu obyvatel	6	20‰

Z důvodu stárnutí populace je obecně zapotřebí více se věnovat seniorům (po sociální, zdravotní i společenské stránce), aby nedocházelo k jejich vylučování ze společnosti. Další skupinou, které je nutné poskytovat péči, jsou mladé rodiny s dětmi, jejichž přítomnost, přistěhování a udržení v obci je podmínkou pro bezproblémový místní rozvoj.

3. Hospodářství

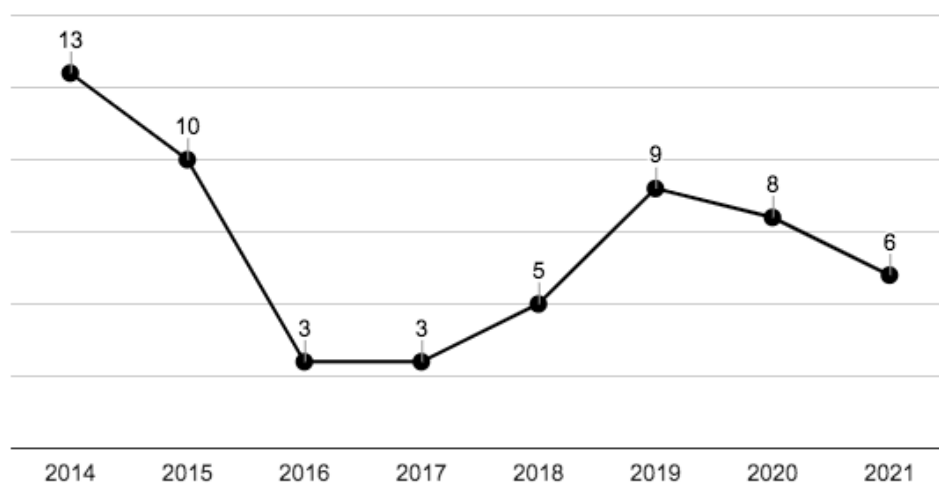
V této kapitole jsou analyzovány popisné a vývojové charakteristiky municipální ekonomiky. Jedná se o analýzu podnikatelských subjektů, zaměstnanosti respektive trhu práce, mobility pracovní síly. Počet podnikatelských subjektů je v obci celkem 26.

Struktura podnikatelských subjektů podle velikosti v obci Petrovice I v roce 2021 (Zdroj: ČSÚ)

Počet zaměstnanců	Kategorie	Absolutně
1-9	mikropodniky	11
10-49	malé podniky	0
50-249	střední podniky	0
250 a více	velké podniky	0
nezjištěno	-	3

Nezaměstnanost

Vývoj nezaměstnanosti je dlouhodobě pozitivní.



4. Infrastruktura

Technická infrastruktura

Zásobování pitnou vodou, vodovod

Obec má stávající veřejný vodovod zásobený z místního vodojemu, jehož zdrojem je místní vrt. Obec Petrovice I tento vodovod vlastní a provozuje. Výstavba vodovodu byla počata v roce 1993 a v roce 1996 proběhla kolaudace obecního vodovodu a byl zaveden do trvalého provozu. V roce 1997 byl položen vodovodní řád až do Újezdce a v roce 1999 došlo k jeho zkolaudování a uvedení do trvalého provozu.

Součástí jsou dvě úpravní vody, které se obě nacházejí v obci Petrovice I. První je nade vsí a je v ní umístěn 100 m³ vodojem. Druhá úpravní je umístěna v obci Petrovice I poblíž křižovatky na Červené Janovice. V této úpravně je umístěn 100 m³ vodojem a slouží jako zásobárna a úpravní vody pro obec Újezdec a Paběnice. Obec Petrovice I dodává za úplaty pitnou vodu do obce Paběnice, která již nepatří do správního obvodu obce Petrovice I. Obce Hološiny, Senetín a Michalovice tímto vodovodním řádem zásobovány nejsou.

Čištění odpadních vod, kanalizační síť, ČOV

V místní části Petrovice I byl realizován centralizovaný systém likvidace odpadních vod zakončený obecní čistírnou odpadních vod (ČOV), situovanou v severní části obce. Zbylé místní části (Michalovice, Újezdec, Senetín a Hološiny) na kanalizační síť připojeny nejsou a likvidace odpadních vod je zajištěna pravidelným svážením do obecní čistírny. Možnou alternativou řešení tohoto problému je pouze likvidace odpadních vod individuálním způsobem (realizací domovních čistíren), který je v souladu s platnou legislativou. Dále se předpokládá rozvoj splaškové kanalizace v rámci vymezených zastavitelných ploch.

Plyn

V roce 2004 byly všechny obce plynofikovány. Financováno přes Svazek obcí formou dotace ze Státního fondu životního prostředí ČR.

Ostatní technické infrastruktury (elektrická síť, sítě pro internet)

Ve všech místních částech obce jsou vedeny energetické sítě firmy ČEZ Distribuční, a.s. Rozvody elektrické energie jsou umístěny převážně nad zemí. V brzké době se plánují podzemní rozvody elektrické energie v obci Petrovice I.

Ve všech obcích je od roku 2006 zaveden bezdrátový veřejný rozhlas. Tento systém SARAH byl přezkoušen a odsouhlasen Ministerstvem vnitra ČR.

Všechny obce disponují veřejným osvětlením.

Obcí prochází dálkový telefonní kabel, další optický kabel prochází intravilánem obce. Oba jsou ve správě O2 Czech Republic, a.s.

Internet většině domácností poskytuje společnost Tlapnet s.r.o. Další možnost veřejného připojení k internetu mají občané v obecní knihovně.

Nakládání s odpady (třídění, sběr a likvidace, skládka)

Obec nedisponuje vlastní skládkou ani stálým odkladovým místem pro stavební či rostlinný odpadový

materiál. V obci je zažitý systém svozu popelnic (SKO - směsný komunální odpad) 1x za 14 dní (pátek). Odvoz a likvidace komunálního odpadu je zajišťován společností AVE Čáslav. Každá obec je vybavena kontejnerovým stáním pro třídění odpadů. Tyto nádoby pro sběr tříděného odpadu (sklo, papír, plast, kovy a přepálený olej) jsou pravidelně vyváženy. Na některých stanovištích jsou i kontejnery na oblečení a kontejnery na velkoobjemový kompostovatelný odpad (bioodpad). Od trvale hlášených obyvatel obce za systém odpadového hospodářství byl vybírán v roce 2021 poplatek vy výši 500 Kč. U vlastníků nemovitostí (tzv. chataři) poplatek v roce 2021 činil 600 Kč. Děti do 18 let byly od tohoto poplatku osvobozeny. V roce 2022 nebyl zmiňovaný poplatek vybírán.

Nebezpečné složky komunálního odpadu, elektrická a elektronická zařízení jsou sváženy dvakrát ročně. Na **velkoobjemový** odpad se objednává kontejner, který je zpravidla umísťován na návesní parkoviště v obci Petrovice I.

Dopravní infrastruktura

Poněvadž se v obci nenachází žádný velký ani střední podnik, vyjíždí většina zaměstnaných obyvatel za prací mimo obec. Stejná situace je i u dětí a mládeže, která vyjíždí z obce do mateřských, základních, středních a vysokých škol. Dojíždí se především do okolních obcí a měst, tedy do Červených Janovic, Zbraslavic, Kutné Hory nebo Čáslavi. V regionu existuje fungující integrovaný dopravní systém. Z hlediska časových intervalů je spojení dostačující.

Železniční trať ani stanice na území obce nejsou. Nejblíže železniční stanice se nachází v Čáslavi.

Místní komunikace

Z hlediska dopravní infrastruktury jsou obce napojeny na síť silnic převážně III. třídy s odpovídajícími sklonovými a poloměrovými parametry a stavebně technickým stavem. Místní komunikace v obci vykazují různé stupně opotřebení. Více jak polovina byla zrekonstruována. Zbývající komunikace jsou sledovány a dle možnosti obecního rozpočtu postupně opravovány.

O údržbu obecních cest a zimní údržbu se stará obec. Zimní údržba je zajištěna smluvně ve spolupráci s firmou Agro Podlesí a.s.

Přes katastrální území obcí je vedena cyklotrasa.

5. Vybavenost obce

Petrovice I mají jasně čitelnou strukturu venkovské obce s dosud dobře zachovalými stavebními čarami, jednotnou orientací jednotlivých obytných budov a významnou centrální plochou – návší, doplněnou o dva návesní rybníky. Ostatní obce vzhledem ke své velikosti nebo historickému vývoji mají centrální prostory buď nevyvinuté (Újezdec, Hološiny), nebo málo zřetelné (Michalovice, Senetín).

Domovní a bytový fond v obci Petrovice I dle SLDB 2011 (Zdroj: ČSÚ)

Počet domů	158
Počet obydlených domů	97
Podíl obydlených domů	61,39%
Podíl obydlených domů v ČR	83,40%
Počet rodinných domů	91
Podíl rodinných domů	57,59%
Podíl rodinných domů v ČR	72,18%
Podíl bytových domácností vybavených počítačem a připojením na internet	46,02%
Podíl bytových domácností vybavených počítačem a připojením na internet v ČR	53,00%

Zdravotnictví a sociální péče

V budově obecního úřadu č.p. 55 se nachází ordinace praktického lékaře. Provoz ordinace pro dospělé zajišťuje MUDr. Jiří Machů. Nabízí očkování proti klíšťové encefalitidě, sezónní chřipce či žloutence, Covid apod. V obci se nenachází žádné jiné zdravotnické zařízení. Občané jsou nuceni za další zdravotní péčí (stomatolog, dětský lékař apod.) dojíždět. Nejčastěji využívají služby lékařů v Červených Janovicích, Zbraslavicích, v Kutné Hoře a v Čáslavi, popřípadě v Kolíně. V Čáslavi a v Kutné Hoře se také nachází nemocnice včetně lůžkových oddělení.

Sociální péče

V obci se nenachází žádné zařízení sociální péče. Nejbližší pobočka firmy poskytující terénní pečovatelskou službu se nachází ve Zbraslavicích. Pobytové sociální služby jsou poskytovány nejbližší v Čáslavi a v Kutné Hoře. U seniorů v obci funguje převážně rodinná péče, proto většina z nich nehledá místo v domově důchodců, ale dožívá doma. Pro usnadnění života seniorů funguje možnost objednání obědů z Agra Podlesí a.s.

Péče o památky

Petrovice I

- *Kostel Sv. Václava* - st. 67 v k. ú. Petrovice I, v majetku Římskokatolické farnosti Červené Janovice.
- *Kaplička „Povýšení Svatého kříže“* – část pozemku p. č. 852/7 v k. ú. Petrovice I, majetek Obce Petrovice I.

Újezdec

- *Kaplička Sv. Anny* – st. 39 v k. ú. Újezdec, majetek Obce Petrovice I.

Michalovice

- *Kostel Sv. Matěje* – st. 8 v k. ú. Michalovice, majetek Římskokatolické farnosti Bohdaneč, kulturní nemovitá památka od roku 3. 5. 1958, zapsána do státního seznamu památek, číslo rejstříku ÚSKP 21392/ 2-1144.
- *Dřevěná zvonička v Michalovicích* – st. 1 v k. ú. Michalovice, majetek Římskokatolické farnosti Bohdaneč, součást komplexu kostela Sv. Matěje.

Hološiny

- *Kaple Sv. Jana Křtitele* – st. 104 v k. ú. Hološiny, majetek obce Petrovice I.

Kulturní a sportovní zařízení a akce

V obci Petrovice I se nachází centrální dětské hřiště a sportoviště, které je využíváno především na nohejbal. Toto dětské hřiště disponuje zázemím s přístřeškem a s prostorem na přípravu drobného občerstvení. Zázemí však postrádá připojení na veřejný vodovod, elektrickou energii (na každou akci se řeší pomocí elektrického prodlužovacího kabelu vedený od nemovitosti s č. p. 59) a sociální zázemí, které by bylo potřebné obzvlášť při pořádání akcí. Dále se v obci Petrovice I nachází tzv. plácek (u hřbitova), kde je dětem k dispozici herní sestava (dvě houpačky, klouzačka), kolotoč, velká houpačka. Malou dětskou herní sestavu nalezneme i v místní části Senetín a Újezdec. V ostatních vesnicích není žádní takové využití k dispozici. Za obecním úřadem v obci Petrovice I lze využít minigolfové hřiště.

Majetkem obce je také kulturní dům Petrovice I – st. 57 v k. ú. Petrovice I, který je využíván pro pořádání obecních společenských a dětských akcí. Obec umožňuje kulturní dům také k pronajmutí pro soukromé či veřejné účely (za předpokladu schválení akce zastupitelstvem obce). Nachází se zde dobré zázemí pro pořádání plesů, tanečních zábav a dalších společenských akcí.

Obec Petrovice I (kulturní komise nebo komise pro občanské záležitosti) pořádá každoročně níže uvedené akce:

- Karneval pro děti
- Stavění máje a pálení čarodějnic
- Rozvoj májek po obci
- Den dětí
- Lampionový průvod
- Mikulášská besídka
- Vítání nově narozených občánků
- Setkání dříve narozených apod.

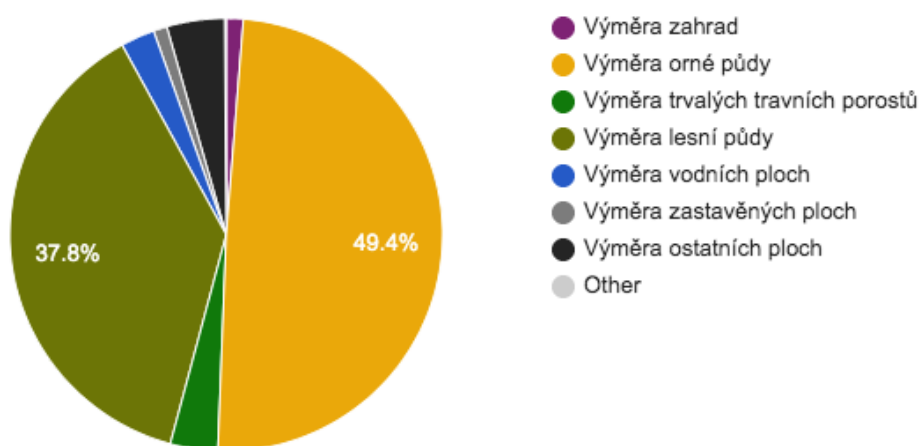
Součástí kulturního domu je také prostor pohostinství v přízemí kulturního domu č.p. 40 v Petrovicích I, které je v dlouhodobém pronájmu, a to za účelem provozování klubu.

6. Životní prostředí

Životní prostředí v obci je v posledních 20ti letech negativně ovlivněno několika problémy, pro Českou Republiku typickými. Jde o velkoplošné zemědělské hospodaření a špatný stav lesů. Vedle postupující kůrovcové kalamity, je značná plocha lesů poškozena i občasnou větrnou smrští.

Orná půda zaujímá 49,35% plochy, lesy tvoří 37,84% plochy. Podrobnou strukturu využití půdy v obci znázorňuje následující graf. Koeficient ekologické stability vyjadřuje poměr mezi přírodně stabilními plochami (jako jsou lesy, zahrady atd.) a plochami zastavěnými či intenzivně zemědělsky obdělávanými (tzv. nestabilními). Vyšší hodnota koeficientu obecně značí příznivější stav, hodnota vyšší než 1 znamená vyváženou (stabilní) krajinu. V obci Petrovice I dosahuje koeficient hodnoty 0,83.

Struktura využití půdy v obci Petrovice I v roce 2021 (Zdroj: ČSÚ)



43% z rozlohy obce tvoří zeleň v obci. Obec se nachází v oblasti širšího průměru. Situace v obci je srovnatelná s podobně velkými obcemi. (52% percentil vzhledem k obcím podobné velikosti v celé ČR). Ukazatel udává jaká část katastru obce je pokryta zelení. Zeleň poskytuje možnosti k relaxaci, přispívá k čistotě ovzduší i regulaci teplot, zároveň přímo zvyšuje vnímaný komfort prostředí v obci. Zdroj: <https://kdejedobre.cz/>

Na katastrálním území obce nevidujeme žádnou starou ekologickou zátěž a v blízkosti není ani žádný podnik provozující těžký průmysl.

Hlavními zdroji emisí (tuhé znečišťující látky a oxid uhelnatý) v obci jsou doprava a lokální topeniště, i přesto je, ale kvalita ovzduší v obci dobrá.

7. Správa obce

Obecní úřad a kompetence obce

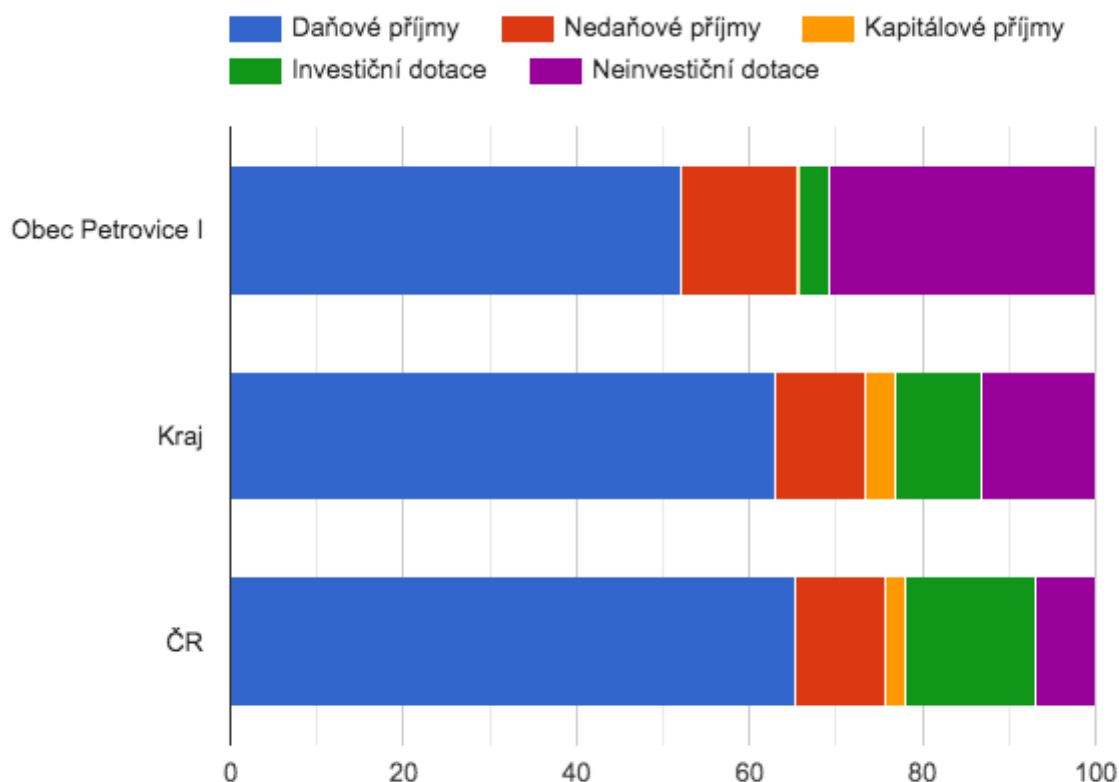
Obec Petrovice I tvoří obecní úřad I. stupně (přenesená působnost, samostatná působnost, evidence obyvatel, služby CZECH POINT). Obecní úřad sídlí v obci Petrovice I, č.p. 55. Obec je spravována zastupitelstvem obce, které je sedmičlenné a v jeho čele stojí starosta obce. Obec dále zřizuje 2 výbory a 3 komise kterými jsou:

- finanční výbor,
- kontrolní výbor,
- komise pro vodní a lesní hospodářství,
- kulturní komise,
- komise pro občanské záležitosti.

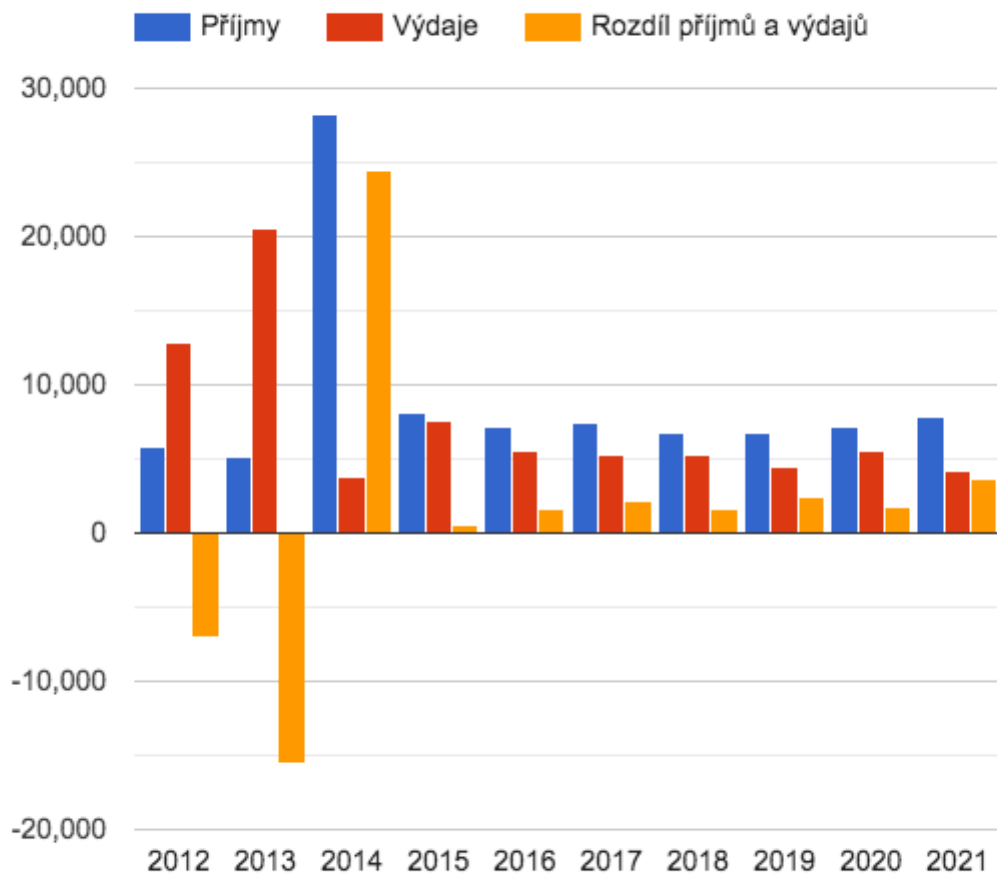
Další práce jsou sjednávány na dohodu o provedení práce nebo na dohodu o provedení činnosti. Jedná se např. o účetní a hospodářku obce, úklid obecního úřadu, knihovnice, obsluha čističky odpadních vod, obsluha obecního vodovodu.

Hospodaření a majetek obce

Obec Petrovice I nemá žádné finanční dluhy a dlouhodobě vykazuje finanční stabilitu. Důvodem je přebytkový rozpočet. V rámci rozpočtu má obec každoročně vyčleněny finanční prostředky, které slouží jak k zabezpečení chodu obce, tak rozvoje obce včetně její infrastruktury a služeb.



Vývoj rozpočtového hospodaření v obci Petrovice I v letech 2012 - 2021 (v tis. Kč)



Vývoj rozpočtového hospodaření obce Petrovice I v letech 2012 - 2021 (v tis. Kč): ČSÚ

	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Daňové příjmy	3 471	4 004	4 236	4 221	4 530	4 881	5 192	5 432	5 419	5 766
Nedaňové příjmy	779	977	1 018	971	1 568	1 470	1 279	1 265	1 276	1 574
Kapitálové příjmy	26	3	0	0	0	18	8	0	37	0
Neinvestiční přijaté dotace	472	86	84	54	72	1 086	337	84	490	448
Investiční přijaté dotace	1 058	0	22 968	2 814	1 000	0	0	0	0	0
Příjmy	5 806	5 070	28 306	8 061	7 169	7 455	6 815	6 780	7 224	7 788
Běžné výdaje	2 930	-1 810	2 939	3 759	3 479	5 166	5 107	4 239	5 456	3 842
Kapitálové výdaje	9 922	22 400	863	3 792	2 126	82	120	170	43	344

	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Výdaje celkem	12 852	20 589	3 802	7 550	5 605	5 248	5 227	4 409	5 499	4 187
Saldo příjmů a výdajů	-7 046	-15 519	24 504	510	1 563	2 207	1 589	2 371	1 725	3 601
Podíl kapitálových výdajů	77,20%	108,79%	22,70%	50,22%	37,93%	1,57%	2,30%	3,86%	0,78%	8,23%
Podíl běžných výdajů na celkových příjmech	50,47%	-35,70%	10,38%	46,63%	48,53%	69,29%	74,93%	62,52%	75,53%	49,33%

Vnější vztahy obce

Správně obec Petrovice I patří do ORP Kutná Hora. Stavebním úřadem a matrikou pak spadá pod obec Červené Janovice.

Obec Petrovice I je od roku 2001 členem dobrovolného svazku obcí - Plynofikace Ledčsko.

Obec Petrovice I je také od roku 2002 součástí Mikroregionu Zbraslavicko a sdružené obce, dobrovolného svazku 13-ti obcí, který vznikl za účelem ochrany a prosazování společných zájmů členských obcí a jejich kooperace při rozvoji venkova.

V roce 2006 se svazek obcí stal členem místní akční skupiny Lípa pro venkov z.s. Toto na politickém rozhodování nezávislé společenství občanů, neziskových organizací, soukromé podnikatelské sféry a veřejné správy (obcí, svazků obcí a institucí veřejné moci) spolupracuje na rozvoji venkova, zlepšování kvality života a životního prostředí ve venkovských oblastech. Prostředkem, jak toho docílit, je získávání finanční podpory z EU, ale i z národních programů pro svůj region metodou komunitně vedeného místního rozvoje. Toto je právě založeno na spolupráci veškerých složek ve venkovském regionu. Mikroregion Zbraslavicko a sdružené obce s MAS spolupracuje především na rozvoji cestovního ruchu a drobného podnikání v regionu, společně podporují zachování místních tradic a rázu venkova.

Komunikace s občany

Komunikace s veřejností je obcí vnímána jako jeden ze základních aspektů, který ovlivňuje kvalitu řízení obce. Komunikace s občany je řešena několika způsoby tak, aby vyhovovala všem skupinám zájemců o informace bez ohledu na věkovou či jiná omezení. Kromě osobního kontaktu s občany na veřejných zasedáních zastupitelstva obce, nebo možnost osobní konzultace v úředních hodinách obecního úřadu, je využívána úřední deska (fyzická, elektronická), webové stránky obce a rozhlas.

Bezpečnost

Obec nemá zřízenou obecní policii, úkoly obecní policie vykonává obvodní oddělení Policie ČR ve Zbraslavicích. Obec spadá pod integrovaný záchranný systém Středočeského kraje.

A.2 Východiska pro návrhovou část

SWOT analýza

Silné stránky

- **Dětská hřiště a sportoviště, minigolf.**
Obec vlastní pozemky (místa) pro využití volného času pro děti.
- **Kulturní dům.**
Obec vlastní nedávno zrekonstruovaný kulturní dům, který poskytuje dobré zázemí pro pořádání plesů, tanečních zábav a dalších společenských akcí, kde se předpokládá další širší využití tohoto objektu.
- **Splašková kanalizace a čistička odpadních vod (včetně možnosti svozu jímek z ostatních obcí).**
- **Obecní lesy, rybníky a orná půda v majetku obce.**
- **Bezdrátový veřejný rozhlas.**
- **Zvyšující se počet akcí pro veřejnost pořádané obcí.**
V obci se postupně zvyšují společenské, kulturní akce pořádané obcí, které jsou určeny nejen pro rodiny s dětmi.
- **Plynofikace všech obcí.**
- **Obecní vodovod a úpravna vody.**
Obec Petrovice I a Újezdec je napojena na obecní vodovod.
- **Hospodaření obce.**
Hospodaření obce není zatíženo dluhy.
- **Členství v MAS Lípa pro venkov, z.s.**

Slabé stránky

- **Chátrající úpravna a techniky na výrobu pitné vody.**
- **Vodárenské vrty nejsou kapacitně dostačující.**
- **Chybějící místa na svoz stavebního a rostlinného odpadního materiálu.**
- **Nedostatek parcel pro výstavbu nových rodinných domů.**
- **Migrace obyvatelstva.**
- **Úmrtnost obyvatel.**
- **Nevzhledné okolí stanovišť kontejnerů na tříděný odpad, někde i nezpevněná plocha.**
- **Malý počet zaměstnavatelů v obci.**
Přímo v obci je málo pracovních příležitostí.
- **Upadající spolková činnost.**
Dlouhodobě klesá ochota občanů zapojovat se do spolkových aktivit v obci. To je zapříčiněno vedle nedostatku volného času i vzrůstající administrativní zátěží ze strany státu.
- **Místní části nenapojené na vodovod.**
Místní části Holočiny, Michalovice a Senetín nejsou napojené na vodovod, což obyvatelům způsobuje problém se zásobováním kvalitní pitnou vodou.
- **Chybějící kanalizace v místních částech.**
Místní části Hološiny, Michalovice, Senetín, Újezdec nejsou napojené na kanalizaci, což obyvatelům způsobuje problém s individuální likvidací splaškových vod.
- **Špatný stav lesů**
Velká plocha lesů byla poškozena kůrovcovou kalamitou.
- **Chybějící kvalitní zázemí pro děti a mládež.**
V obci není dostatečné využití (chybí dětské herní prvky) pro různé věkové skupiny dětí a mládeže.

- **Nízký přirozený přírůstek obyvatelstva.**
- **Vysoká vyjíždka za prací.**
Dojíždění za prací znamená pro obyvatele vedle finanční náročnosti i méně volného času na odpočinek a společenské aktivity.
- **Problematictější dostupnost úřadů, služeb, vzdělávacích a sociálních institucí pro občany bez dopravního prostředku.**

Příležitosti

- **Analýza výstavby obecních bytů.**
Maximální zhodnocení obecního majetku.
- **Zatraktivnění jádra obce a okolí (zvýšení počtu návštěvníků či obyvatel).**
- **Využití zájmu občanů zapojit se do rozvoje obce (dobrovolná práce).**
- **Možnost získání zdrojů financí z dotačních fondů pro rozvoj obce.**
- **Využití vhodných dotačních titulů.**
Realizovat různorodé projekty za využití finanční podpory z dotačních titulů.
- **Rozvoj udržitelného hospodaření v obecních lesích.**
Obec vlastní relativně velkou plochu lesních pozemků. To obci umožňuje ovlivňovat druhovou skladbu porostů obnovovaných po probíhající kůrovcové kalamitě tak, aby budoucí podoba lesa byla různorodá a odolnější vůči negativním vlivům.
- **Rozvoj soběstačnosti pro zajištění technického provozu obce.**
Pořízení techniky pro zajištění údržby zeleně a veřejného prostranství.
- **Lepší a kvalitnější informovanost občanů.**
Modernizace a přehlednost webových stránek. Rozšířit informace pro občany pomocí moderních komunikačních kanálů (Facebook).
- **Rozvoj spolupráce mezi s obcemi.**
Pokračovat ve spolupráci (např. příklady dobré praxe) se sousedními obcemi a obcemi v rámci místní akční skupiny.

Hrozby

- **S nárůstem dopravy se bude snižovat bezpečnost chodců na úsecích silnic bez chodníků.**
- **Nevyhovující dotační tituly či vysoký převis žádostí ve vyhlášených dotačních titulech.**
- **Zhoršující se klimatické poměry.**
Klimatická změna představuje hrozbu zejména co se týče vody. A to jak z hlediska zásobení obyvatel pitnou vodou, tak i dopadu na zemědělství a lesní hospodářství.
- **Věková struktura a úbytek obyvatel.**
Věková struktura a přirozený úbytek obyvatel je všeobecný problém českého venkova. V důsledku by pokles počtu obyvatel znamenal i snížení příjmů obce ze státního rozpočtu.
- **Aktuální ekonomická situace státu.**
- **Upadající zájem občanů o zajištění funkčnosti obce a veřejný život.**
- **Ekonomické nezhodnocení obecních objektů, nárůst nákladů na jejich údržbu.**
- **Rostoucí dopravní zatížení.**
- **Změny stávající legislativy.**

B. NÁVRHOVÁ ČÁST

B.1 Strategická vize

Vize představuje dlouhodobý obraz o budoucnosti obce, o tom, jak se bude obec měnit a rozvíjet. Vize je tzv. „směrovkou“ rozvoje a zároveň představuje cílový stav obce.

Strategická vize rozvoje je charakteristická komplexním pohledem na obec a formuluje představu, čeho by obec chtěla v horizontu let 2022 až 2029 dosáhnout:

„Obec Petrovice I bude přívětivým místem pro život s kompletní fungující infrastrukturou a udržovaným veřejným prostranstvím ve všech obcích. Současně poskytne dostatek možností pro kulturní, společenské a sportovní vyžití občanů.“

„Obec Petrovice I bude stabilizovanou obcí a příjemným místem pro život, v němž díky dobrým podmínkám přibývá obyvatel.“

„Soužití všech generací bude podpořeno kvalitní infrastrukturou, přiměřenými službami a bohatými volnočasovými aktivitami. Aktivní přístup a spolupráce pozitivně ovlivní celkovou atmosféru a sounáležitost v obci.“

Cíle, opatření a aktivity

Programové cíle stanovují, čeho chce obec Petrovice I dosáhnout realizací svého programu rozvoje. Obec Petrovice I si klade za zcela zásadní prioritu zlepšovat podmínky pro spokojený život svých spoluobčanů odpovídající parametrům života lidí 21. století. Cílem je navázat na bohatou historii, během které se předkové snažili tvrdou a usilovnou prací vytvořit co možná nejlepší prostředí pro následující generace spoluobčanů. Trvale zvýšit zájem občanů o kulturně-společenské akce s maximálním zapojením do organizace akcí nejrozličnějšího typu tak, aby spoluobčané byli v konečném důsledku hrdí na svoji obec a na prostředí, které pomáhají spoluvytvářet a jehož jsou nedílnou součástí. Jednou z klíčových priorit obce je i ochrana životního prostředí. Dalším ideálem je více zatraktivnit obec pro obyvatele, ale i návštěvníky obce.

Opatření obce jsou definována jako zásadní úkoly k naplnění stanovených programových cílů a formulují přístup k řešení jednotlivých témat. Odvíjí se od programových cílů a mají střednědobý charakter, předpoklad jejich realizace je v celém návrhovém období tohoto dokumentu nebo ve stanoveném kratším časovém úseku. Jednotlivá opatření jsou pak naplňována prostřednictvím realizace konkrétních rozvojových aktivit. Důležitost neboli prioritizace je stanovena na základě porovnání významové důležitosti. Je třeba si uvědomit, co se musí udělat určitě v nejbližší době a s čím je možno počkat a na základě toho určit pořadí u jednotlivých aktivit ve formě vysoká, střední, nízká.

B.2 Cíle, opatření a aktivity



Vysoká důležitost



Střední důležitost



Nízká důležitost

Cíl: „1. Udržet bohatý společenský život a rozvinout podmínky pro volnočasové aktivity v obci”

Opatření: „Podpora kulturních, společenských a sportovních aktivit”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
„Zachování a vytvoření tradičních akcí a volnočasových aktivit”	-			Vlastní + externí
„Zkvalitnění sportovního vyžití v obci”	-			Vlastní + externí
„Modernizace dětského hřiště”	-			Vlastní + externí
„Vybudování víceúčelového hřiště”	-			Vlastní + externí
„Údržba hřišť a dětských „plácků””	-			Vlastní + externí

Cíl: „2. Kompletní péče a rozvoj obecního majetku a veřejného prostranství”

Opatření: „Průběžné zlepšování vzhledu obce a rozvoj obecního majetku”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
„Pořízení nového vybavení do ordinace praktického lékaře”	-			Vlastní + externí
„Nákup svozové techniky odpadních vod z domácností”	-			
„Výsadba a údržba stávajících veřejných ploch a zeleně”	-			Vlastní + externí
„Revitalizace veřejného prostranství „náves” v obci Petrovice I”	-			Vlastní + externí
„Nákup techniky na údržbu zeleně”	-			
Opatření: „Revitalizace hřbitova a sakrálních staveb”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
„Úprava urnového háje na hřbitově v obci Petrovice I”	-			
„Údržba sakrálních staveb v majetku obce”	-			Vlastní + externí
Opatření: „Výstavba obecních bytů”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
„Výstavba obecních bytů nad pohostinstvím” Zpracování projektové dokumentace a rekonstrukce prostoru pro zřízení obecních bytů.	-			Vlastní
Opatření: „Rekonstrukce části budovy kulturního domu „přístavba””	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
„Výměna oken”	-			
Opatření: „Revitalizace a obnova vodních ploch”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
„Vyčištění a častější údržba vodních staveb a potoků”	-			Vlastní + externí
„Odbahnění a revitalizace požárních nádrží”	-			Vlastní

Cíl: „3. Udržet a zkvalitňovat technickou a dopravní infrastrukturu v obci”

Opatření: „Zlepšení technické infrastruktury s ohledem na rozvoj obce”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
⬆ „Údržba úpravny vody”	-			Vlastní + externí
— „Zkapacitnění stávajících podzemních zdrojů vody”	-			
⬆ „Údržba kanalizace a ČOV”	-			
⬆ „Rekonstrukce veřejného osvětlení za účelem dosažení úspory elektrické energie”	-			Vlastní + externí
⬆ „Rozšiřování sítě veřejného osvětlení”	-			
Opatření: „Zlepšení dopravní infrastruktury a bezpečnosti obce”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
⬆ „Údržba obecních místních komunikací”	-			
— „Obnova nezpevněných polních a lesních cest v majetku obce”	-			Vlastní

Cíl: „4. Efektivní systémy odpadového hospodářství”

Opatření: „Systémy odpadového hospodářství”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
— „Zřízení místa pro odpadový rostlinný materiál”	-			Vlastní
— „Zřízení místa pro odpadový stavební materiál”	-			
— „Rekonstrukce a údržba stání pro nádoby na tříděný odpad”	-			

Cíl: „5. Posilování soudržnosti obce a spolupráce obce”

Opatření: „Rozvoj spolupráce s územními partnery a občany”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
— „Rozvoj spolupráce s obcemi v rámci mikroregionu Zbraslavicko” - výměna zkušeností a informací - dotační podpora - spolupráce obcí	-			Vlastní + externí
⬆ „Zapojování obce do aktivit Místní akční skupiny Lípa pro venkov” - výměna zkušeností a informací - dotační podpora - spolupráce obcí	-			Vlastní + externí
⬆ „Zapojení veřejnosti do organizace kulturně-sportovních akcí”	-			Vlastní

Zásobník aktivit

— „Analýza možnosti dobudování splaškové kanalizace a vodovodu v ostatních částech obce“	-	0
--	---	---

B.3 Podpora realizace programu

Program rozvoje obce Petrovice I ukazuje základní směr rozvoje obce v období let 2022–2029. Dokument obsahuje opatření, potažmo aktivity, pomocí jejichž realizace bude tohoto směru, resp. strategické vize obce, dosaženo. Zpracovaný dokument bude sloužit k rozvoji obce, případně pomáhat obci při čerpání dotací.

Způsob realizace programu rozvoje obce

Zpracováním a schválením dokumentu plánovací a rozvojové aktivity obce nekončí, nýbrž začínají. V této fázi je nutné stanovit postup realizace, sledování a aktualizace dokumentu, resp. celého rozvoje obce. Realizace dokumentu bude uskutečňována pomocí konkrétních projektů, které budou naplňovat jednotlivé aktivity, potažmo opatření. Tím bude dosaženo naplnění stanovených programových cílů a v konečném důsledku také strategické vize.

Osobou zodpovědnou za realizaci aktivit je starosta a místostarosta obce. Ti budou, ve spolupráci se zastupitelstvem obce, především:

- iniciovat realizaci opatření a aktivit
- vyhledávat a zajišťovat zdroje financování aktivit programu rozvoje
- projednávat podněty vztahující se k realizaci opatření a aktivit
- předkládat k projednání změny a aktualizace
- delegovat jednotlivé činnosti a pravomoci na odpovědné osoby.

Monitoring realizace programu rozvoje obce

Monitoring realizace PRO provádí zastupitelstvo obce Petrovice I na svých pravidelných veřejných zasedáních. K monitoringu budou shromažďovány zejména informace o průběhu realizace dílčích aktivit, jednotlivých opatření a programových cílů. Shromážděné informace budou součástí zápisu ze zasedání zastupitelstva.

Způsob aktualizace programu rozvoje obce

Program rozvoje obce je živým dokumentem, který je nutné revidovat, případně aktualizovat dle průběhu realizace jeho dílčích částí. Aktualizace celého dokumentu proběhne nejpozději v roce 2025. Dílčí revize dokumentu budou probíhat v případě potřeby. Změny programu rozvoje obce budou prováděny přímo do dokumentu. Výsledkem bude dokument s označením data, ke kterému se váže aktualizovaná verze. Aktualizace a jeho změny budou schváleny zastupitelstvem.

Způsob financování programu rozvoje obce

Základním zdrojem financování rozvojových aktivit jsou vlastní zdroje obce Petrovice I. Vzhledem k možnostem se předpokládá i využití vhodných dotačních titulů ke každé plánované aktivitě (kraj, národní dotace, prostředky EU).

Přílohy

1. [Příloha 1 - fotogalerie rok 2022.pdf](http://www.obcepro.cz/attachments/documents/28331668292154.pdf) (www.obcepro.cz/attachments/documents/28331668292154.pdf)